

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КОМФОРТНЫЙ ГОРОД"	по ОКПО	62160895
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7717654715
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	129085, Москва г, Звёздный б-р, д. № 21, стр. 1, оф. 18		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☐ ДА ☐ НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	395 750	495 280	436 393
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2	2	2
	Отложенные налоговые активы	1180	17 698	16 940	13 128
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	413 449	512 222	449 523
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 184 004	982 421	499 443
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	30 470	15 310	2 667
	Дебиторская задолженность	1230	33 112	39 066	130 433
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13 200	13 200	13 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	86 893	82 298	5 005
	Прочие оборотные активы	1260	93	93	-
	Итого по разделу II	1200	1 347 772	1 132 387	650 548
	БАЛАНС	1600	1 761 221	1 644 610	1 100 072

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 688	4 688	4 688
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	376 385	376 385	376 385
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	33 758	33 758	33 758
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(198 419)	(201 363)	(177 847)
	Итого по разделу III	1300	216 412	213 468	236 983
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	459 148	550 565	402 614
	Отложенные налоговые обязательства	1420	23	28	8
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	459 171	550 593	402 622
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	20 644	19 233	23 307
	Кредиторская задолженность	1520	168 391	139 180	147 539
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 185	497	108
	Прочие обязательства	1550	895 418	721 639	289 513
	Итого по разделу V	1500	1 085 638	880 549	460 466
	БАЛАНС	1700	1 761 221	1 644 610	1 100 072

Руководитель _____
(подпись)

Сыч Владимир _____
(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "КОМФОРТНЫЙ ГОРОД"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
62160895		
7717654715		
41.2		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 088)	(1 923)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 088)	(1 923)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 247	-
	Проценты к уплате	2330	(1 411)	(178)
	Прочие доходы	2340	6 199	-
	Прочие расходы	2350	(2 766)	(2 545)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 181	(4 646)
	Налог на прибыль	2410	763	562
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	763	927
	Прочее	2460	-	365
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 944	(3 719)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 944	(3 719)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Сыч Владимир _____
(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г. _____